

BEBAUUNGSPLAN NR. 5

Maßstab 1:1000

Kreis Norden
Gemeindebezirk Hage, Flecken
Gemarkung " " "
Flur 6 (teilw.)

Topogr. Karte: 1:25000 - Nr. 2309
Rechts: 25 84 650 Hoch: 59 42 390

Zeichenerklärung:

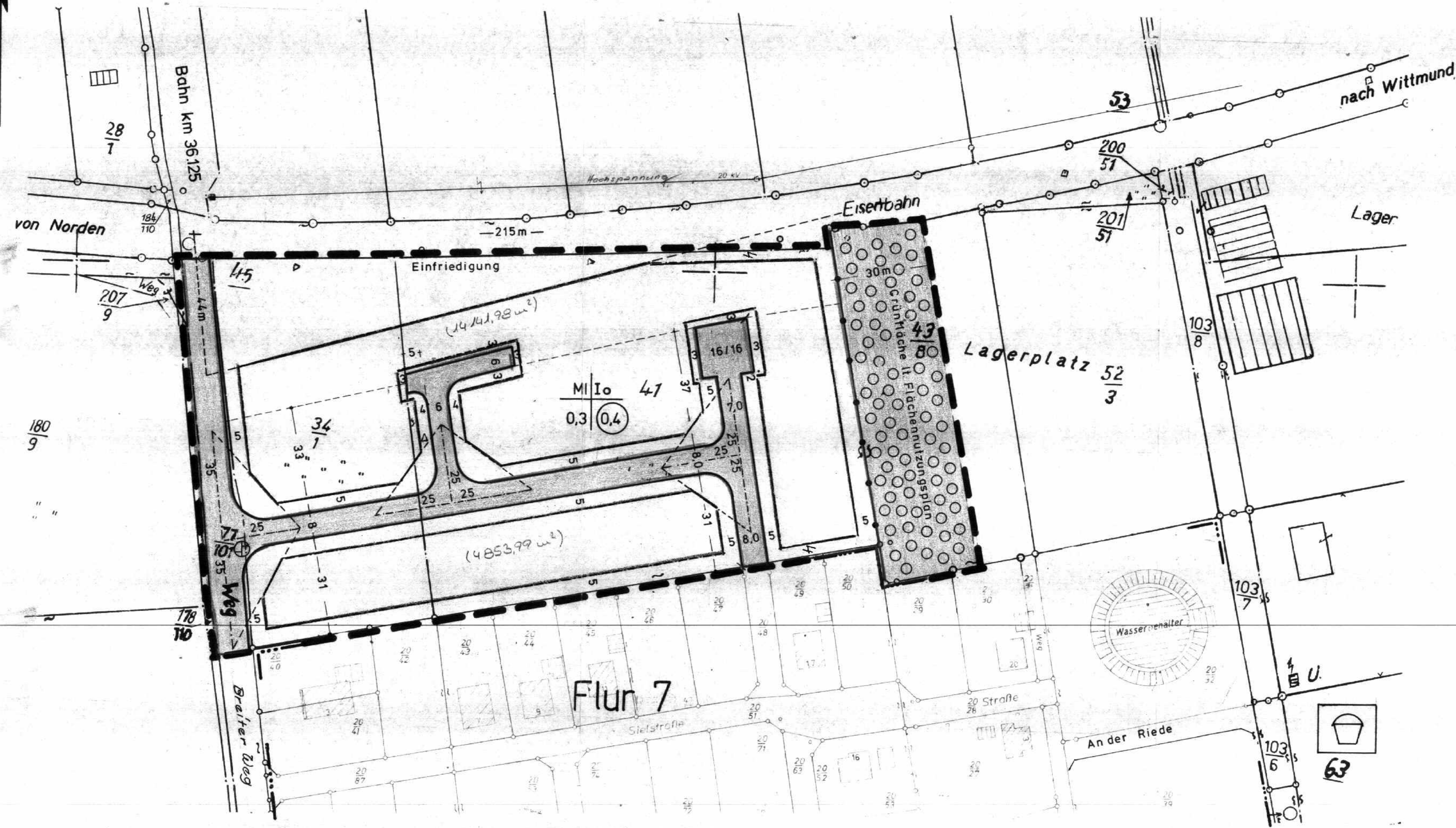
Gemarkungsgrenze	-----	Wiese	
Flurgrenze	-----	Böschung	
Flurstücks- u. Eigentumsgrenze	-----	Mischwald	
Nutzungsartgrenze	-----	Brücke	
Vorhandene Bebauung		Durchweg	
Mauer		Hochspannung	
Zaun		Heizmast	
Erdwall		Stahlbetonmast	
Graben		Stahlgittermast	
Hecke		Kilometerstein	
Garten			

Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grundstücksgrenzen in die Örtlichkeit ist einwandfrei möglich. Die Planungsunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege u. Plätze vollständig nach (Stand vom. April 1973).



Der Gemeinde Hage, Flecken, ist die Vervielfältigung unter den schriftlich anerkannten Bedingungen gestattet worden.

Katasteramt Norden



Planzeichen:

- MI Mischgebiet
- I Zahl der Vollgeschosse
- o offene Bauweise
- 0,3 GRZ Grundflächenzahl
- 0,4 GFZ Geschossflächenzahl
- Grenze des räuml. Geltungsbereiches dieses Bebauungsplanes
- Straßenbegrenzungslinie
- Baugrenze
- Abgrenzung unterschiedl. Nutzung
- Kinderspielplatz
- Bindung für Bepflanzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 u. 16 B Bau G.)
- Parkplatz
- Pumpstation
- Sichtdreieck

Aufgestellt:

Hage, den 24. IV. 1973

Samtgemeinde Hage

Jng. (grad.)

(Schmull)
Architekt AL Nr. 5.071/73

Der Rat der Gemeinde Hage hat gem. § 2 Abs. 1 B Bau G in seiner Sitzung am 17. Juli 1972 die Aufstellung dieses Bebauungsplanes beschlossen.
Hage, den 24. April 1973



Gemeindeflecken Hage
Gemeindedirektor

Der Rat der Gemeinde Hage hat in seiner Sitzung am 26. Juni 1973 dem Planentwurf zugestimmt und dessen Auslegung beschlossen. Die Auslegung wurde gem. § 2.6 B Bau G am 4. Juli 1973 ortsüblich bekanntgemacht.

Der Bebauungsplan hat mit Begründung vom 30. VII. - 30. VIII. 1973 öffentlich ausgelegen.

Hage, den 6. XII. 1973



Gemeindeflecken Hage
Gemeindedirektor

Der Rat der Gemeinde Hage hat den Bebauungsplan in seiner Sitzung vom 29. XI. 1973 gem. § 10 B Bau G als Satzung beschlossen.

Hage, den 6. XII. 1973

Bürgermeister



Gemeindeflecken Hage
Gemeindedirektor

Der vom Rat der Gemeinde Hage in der Sitzung am 29. XI. 73 beschlossene Bebauungsplan wird hiermit gem. § 11 B Bau G nach Maßgabe der Verfg. 214 -21102 -162-5 vom heutigen Tage genehmigt.

Aurich, den 13.3.1974 L.S.

Der Reg. - Präsident



Die Genehmigung sowie Ort und Zeit der Auslegung des Bebauungsplanes sind am 16.4.1974 im Amtsblatt für den Landkreis Norden bekanntgemacht worden.

Der genehmigte Bebauungsplan wurde mit Begründung gem. § 12 B Bau G unbefristet bei der Gemeinde Hage, aus dem bis öffentlich ausgelegt.

Damit wurde der Bebauungsplan am 16.4.1974 rechtswirksam.

Hage, den

L.S.

Gemeindeflecken Hage
Gemeindedirektor

Norden, den 30.4.1974

Landkreis Norden
Der Oberkreisdirektor
Auf Anordnung

(Schmull)
Bauing. (grad.)
Urm.